



CITTA' DI GRUGLIASCO
Città Metropolitana di Torino

**BANDO n. 5
PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER
L'INDIVIDUAZIONE DI GIOVANI PER IL CONDOMINIO SOLIDALE
SITO NELL'EDIFICIO DI SOCIAL HOUSING**

In ottemperanza alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 247 del 30.10.2013 e della Determinazione Dirigenziale n. 195 del 17/03/2026 è indetto il bando di concorso per la formazione di una graduatoria per l'individuazione di giovani che scelgono di sperimentare nuove modalità di abitare nel condominio solidale sito in via Napoli n. 63 a Grugliasco.

Gli alloggi sono di proprietà della Cooperativa Di Vittorio e sono gestiti dalla Cooperativa il Margine. Gli appartamenti sono 2 e sono così composti:

- monolocale con corrispettivo mensile di € 300,00 onnicomprensivo
- bilocale con corrispettivo mensile di € 400,00 onnicomprensivo

L'esperienza prevede che i giovani, aspiranti assegnatari, mettano a disposizione indicativamente **4 ore settimanali di volontariato** per la realizzazione di attività sociali rivolte ai condomini o a supporto di progetti dell'Amministrazione Comunale rivolti alla cittadinanza. È richiesto, in fase di presentazione della candidatura, la presentazione di un progetto di volontariato che, a partire da competenze, interessi e attitudini del partecipante, sviluppi una o più attività con le caratteristiche sopra esposte .

Il **periodo di permanenza** negli alloggi è fissata in **12 mesi** dalla data di sottoscrizione dell'accordo di ospitalità, **eventualmente rinnovabile per altri 12 mesi**. In caso di mancata corresponsione di almeno tre mensilità del corrispettivo mensile sarà revocato l'accordo di ospitalità e gli assegnatari dovranno rilasciare l'alloggio nei termini che saranno loro comunicati.

A. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

I requisiti per partecipare al presente bando di concorso devono essere posseduti alla data di apertura del bando e devono permanere al momento della segnalazione per la locazione, a pena di esclusione:

1. essere cittadino italiano o di uno Stato dell'Unione Europea o cittadino di Stato non aderente all'Unione Europeo residente in Italia da almeno cinque anni, in regola con i permessi per la permanenza sul territorio italiano;
2. essere di età compresa tra 23 e 32 anni;
3. non essere titolare esso stesso, del diritto di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), di usufrutto, di uso o di abitazione, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare **nell'ambito della Città Metropolitana di Torino**;
4. dichiarare di avere sufficiente e certa capacità reddituale propria o del proprio nucleo familiare in grado di garantire il pagamento del canone che non dovrà essere superiore al 25% del reddito disponibile. A tal fine dovrà essere fornita apposita descrizione, che dovrà successivamente essere comprovata con la relativa documentazione.

B. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso devono essere trasmesse sulla piattaforma digitale **SiMeal** accedendo dal sito istituzionale del Comune di Grugliasco.

Ai sensi del D.P.R. 445/2000, la domanda di partecipazione al bando costituisce autocertificazione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in relazione agli stati, fatti, qualità personali del richiedente e dei componenti il nucleo familiare in essa indicati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare la veridicità di quanto dichiarato. Ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione falsa, mendace o non corrispondente al vero comporterà la denuncia del dichiarante all'Autorità Giudiziaria competente, nonché la perdita dei benefici eventualmente ottenuti in base alla dichiarazione non veritiera. Nel caso di specie, la falsa dichiarazione comporterà l'esclusione dalla graduatoria.

Il presente bando sarà aperto dal **23/03/2026 al 10/4/2026**.

Alla domanda online va allegato **il curriculum vitae**, in cui siano indicate anche le esperienze di volontariato **ed il progetto di volontariato**. I cittadini di Stati non aderenti all'Unione Europea devono allegare inoltre la copia dei documenti che danno titolo alla regolare permanenza in Italia secondo le normative attualmente vigenti in materia.

È fatto obbligo ai richiedenti di indicare il domicilio per le notificazioni e le comunicazioni relative al bando. L'eventuale cambiamento di domicilio dovrà essere comunicato tempestivamente all'ufficio competente.

Qualora si desideri avere informazioni più approfondite, è possibile scrivere all'indirizzo email **sicur.sociale@comune.grugliasco.to.it** oppure telefonare ai seguenti recapiti 011-4013.325/338/334.

C. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'Ufficio di riferimento, responsabile dell'istruttoria, potrà richiedere ai partecipanti al bando di produrre, ove necessario e previsto dalla legge, la documentazione che comprovi quanto dichiarato nella domanda.

L'Amministrazione Comunale espletterà tutti gli accertamenti volti a verificare l'esistenza dei requisiti previsti dalla legge ed autocertificati.

Successivamente gli interessati saranno invitati ad un colloquio in cui saranno approfondite le motivazioni, le competenze e le esperienze precedenti. A seguito del colloquio, sarà redatta apposita graduatoria sulla base dei punteggi assegnati al progetto ed al colloquio. Saranno esclusi i candidati che non raggiungeranno il punteggio di 50.

In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti si darà precedenza ai residenti ed in caso di ulteriore parità al richiedente più anziano d'età.

Il Dirigente del Settore Servizi alla Persona e/o suo delegato, entro 10 giorni dalla data di chiusura del bando, approva la graduatoria provvisoria. Decorso tale termine senza che siano pervenute richieste di riesame, la graduatoria provvisoria acquisisce carattere definitivo.

Le eventuali opposizioni e/o richieste di riesame dovranno essere redatte in forma scritta e trasmesse all'Ufficio Protocollo del Comune o alla pec istituzionale grugliasco@cert.ruparpiemonte.it, unicamente se riferite ad errori materiali e non già a condizioni non dichiarate dal richiedente all'atto di presentazione dell'istanza.

In presenza di richieste di riesame accolte, la graduatoria aggiornata sarà definitiva e si provvederà alla trasmissione dei relativi esiti agli interessati.

D. CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO

Le seguenti condizioni devono essere possedute alla data di presentazione della domanda.

Modalità di attribuzione del punteggio

1. SITUAZIONE ANAGRAFICA: limite massimo di punti attribuibili n. 10

Richiedente residente nel Comune di Grugliasco	Punti 10
--	----------

2. CONDIZIONI SOGGETTIVE: limite massimo di punti attribuibili n. 35

a) Richiedenti con esperienze di volontariato svolte negli ultimi 5 anni: • di almeno 2 anni presso _____ • svolte nel territorio di Grugliasco (darne evidenza nel curriculum vitae da allegare)	Punti 5 Punti 5
b) Progetto di volontariato efficacia rispetto al contesto territoriale e fattibilità rispetto alle competenze come desumibili dal curriculum	Da 0 a 20 punti
c) Disponibilità a condividere l'appartamento (<u>nel solo caso del bilocale</u>) col proprio partner, in caso di coppia, o con altro giovane partecipante al bando (è possibile indicare un nominativo se già conosciuto)	Punti 5

3. COLLOQUIO: limite massimo di punti attribuibili n. 35

<i>Elementi valutati</i>	<i>Max punti</i>
Condivisione dei valori espressi dal volontariato	5
Interesse per particolari abilità da acquisire nel corso dell'esperienza	5
Possesso conoscenze (SAPERI)	5
Possesso capacità (SAPER FARE)	5
Possesso competenze (SAPER ESSERE)	5

Disponibilità alle condizioni richieste	5
Particolari doti e abilità umane	5

E. SITUAZIONE REDDITUALE

Il richiedente dovrà dichiarare di avere sufficiente e certa capacità reddituale propria o del proprio nucleo familiare in grado di garantire il pagamento del canone per almeno un anno. La capacità reddituale dovrà essere tale che il canone non deve essere superiore al 25% del reddito disponibile. A tale fine dovrà essere fornita apposita descrizione, che dovrà successivamente essere comprovata con la relativa documentazione. Tale dichiarazione non dà diritto ad ulteriori punteggi, ma è requisito di accesso al bando.

F. INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI E TEMPISTICHE

Gli alloggi disponibili saranno scelti ed assegnati, sulla base dell'ordine di graduatoria, previa verifica dell'esito del colloquio, della permanenza dei requisiti di accesso e delle disponibilità indicate. Il bilocale sarà assegnato prioritariamente ai candidati ammessi che proporranno o accetteranno la convivenza con un altro candidato.

I requisiti d'accesso dovranno persistere al momento della convocazione da parte del Comune. I giovani individuati sottoscriveranno apposito accordo di ospitalità con la Cooperativa Il Margine, gestore della struttura, con pagamento alla Cooperativa stessa del relativo corrispettivo mensile.

Sono considerati motivi di esclusione e/o decadenza dalla graduatoria, le seguenti condizioni:

- la presenza, nel modulo di domanda, di autodichiarazioni non corrispondenti a quanto verificato dagli uffici, sulla base della documentazione reperita o eventualmente richiesta;
- la non sussistenza di tutti i requisiti di accesso al momento della convocazione per la scelta dell'alloggio;
- l'assenza ingiustificata alla convocazione per la visione/scelta dell'alloggio;
- l'assenza ingiustificata del richiedente alla convocazione per l'abbinamento definitivo;
- l'esito negativo del colloquio.

Per quanto non espressamente specificato nel presente bando si fa riferimento alle normative vigenti in materia.

La Dirigente del
Settore Servizi alla Persona
dott.ssa Nicoletta Chiocchetti

sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.